



II. ATALA

BIZKAIKO LURRALDE HISTORIKOKO TOKI ADMINISTRAZIOA

Bilboko Berregokipenerako Hirigintza Elkartea, S.A. (Surbisa)

Bilboko Berregokipenerako Hirigintza Elkartea, S.A. Surbisako presidentearen 2024ko otsailaren 21eko Erabakiaren laburpena, 2024rako deialdia egiten duena, Linea Berdea programan jasota dauden 2.1 eta 2.3 jarduketak burutzeko dirulaguntzak emateko. Jarduera horiek birgaitze energetikoan neurri pasiboak ezartzeko eta erabiltzen ez diren espazioak birnaturalizatzeko dira. BDNS (Identif.): 745278.

Diru-laguntza orokorreari buruzko azaroaren 17ko 38/2003 Legearen 17.3.b) eta 20.8.a) artikuluetan ezarritakoaren arabera, deialdiaren laburpena argitaratzen da. Horren testu osoa datu base nazionalean aurki daiteke. Diru-laguntzak (<https://www.infosubvencio-nes.es/bdnstrans/GE/es/convocatoria/745278>)

1. Xedea

Deialdi honen xedea da Bilbo udalerrian bizitegi eraikin pribatuen energi hobekuntza-ko esku-hartzeak burutzea eta jabetza pribatukoak diren eta Bilbon dauden hiri-espazio eta eraikinak naturalizatzeko eta hobetzeko jarduketak sustatzea.

Zehazki, deialdi honen bidez jarduketa babesgarriak izango dira Lerro Berdearen Programaren 2.1 eta 2.3 artikuluan aurreikusitakoak, hau da:

- Bizitegi eraikinen energi birgaikuntzan neurri pasiboak ezartzea (2.1).
 - Jarduketa babesgarriak izango dira Bilbon bizitoki erabilera duten eraikin pribatuen energia efizientzia eta jasangarritasuna hobetzeko esku-hartzeak, eraiki-naren elementu osoa atxikitzen denean. Hemen aipatzen diren esku-hartzeak dira babesgarriak:
 - Kanpoko inguratzailearen zati bateko isolamendua edo isolamendu osoa (fatxadak, mehelinak, patioak, estalkia...); bertan sartu ahalko dira, osagarri gisa, eraikinean isolatzen den elementuari lotutako inguratzaile termikoaren elementu komunaren arotzeriak aldatzea. Hala izateko, horien ezaugarriak Eraikuntza Kode Teknikoaren Energia Aurrezteko Oinarrizko Dokumentuan ezarritako transmitantzia termikoko eta airearen iragazkortasuneko muga baliotara egokitu beharko dira.
 - Negu eta udarako klimatizazio pasiboko eraikuntza-soluzioak.
 - Eraikinean badauden material eta eraikuntza sistemak berrerabiltzea, Euskal Autonomi Erkidegoko Etxebizitzarako Eraikuntza Jasangarrirako Gidak definitutakoarekin bat eginez.

Komunitatearen lanparak, argiak eta horrelakoak ordeztu edo egokitzea ez da babestuko.

Hobekuntza hori jarduketaren aurreko eta osteko Energia Eragingarritasuneko Egiaztagiri batek ziurtatuko du, eta hobekuntza lortu dela nabarmendu beharko da bertan. Hobekuntzarik ekarriko ez balu, ezingo da laguntza hori eman.

Erabiltzen ez diren espazioak birnaturalizatzeko jarduketak (2.3).

- * Jarduketa babesgarriak izango dira erabiltzen ez diren edo narriadura egoeran dauden edo eraldatzeko aukera duten eraikin eta hiri espazio pribatuetan eginiko obra edo esku-hartzeak, baldin-eta horiek berriro erabili ahal izateko eta horien hiri-kalitatea hobetzeko atsegintzea bilatzen duten eta naturan eta objektu jasangarrietan oinarritutako soluzioak ezarri asmo duten proiektuak badaude eta honako helburu hauek badituzte: baliabide naturalak baliatu eta klima aldaketara egokitu, ibilgailuentzako espazioak oinezkoentzakoetan eraldatu, espazio naturala eta hiri-kalitatekoa handitu,



etxarte patioak edo estaldurak lorategi edo antzeko soluzioekin naturalizatu, besteak beste.

Era berean, eta beti-ere hiri espazio horietan jarduketak abian jarri ahal izateko pertsona fisiko edo juridiko jabe edo atxikien aldetik beharrezkoa den adostasuna izanda, jarduketa babesgarritzat har daiteke birnaturalizazio jarduketarako beharrezko dokumentu tekniko edo proiektua idaztea, eta ez da beharrezkoa izango obrak burutzeko Oinarri hauetan ezarritako epeak betetzea.

2. Onuradunak

Deialdi honetako laguntzak Bilbo udalerriko jabetza pribatuko bizitegi eraikinen Jabe-kideen Elkarteek eskatu ahalko dituzte.

Aurrekoez gain, eta oinarrietan 2.3 atalean jasotako eta Bilbao udalerrian garatu beharrekoak diren jarduketetarako, jarduketa sustatu eta ordaintzen duten jabe-kide elkarteek gain, pertsona fisiko edo juridikoek ere eskatu ahalko dituzte laguntzak, baldin eta jabeen baimena badu, berbera izan ezean.

3. Oinarri Arautzaileak

Surbisako Administrazio Kontseiluak 2024ko otsailaren 6an eginiko saioan onetsitakoak dira eta 2024ko otsailaren 19ko Bizkaiko Aldizkari Ofizialean, nahiz Surbisaren web-orrian, argitaratuta daude.

4. Aurrekontu kreditua

Deialdi honen guztizko zenbatekoa 350.000,00 eurokoa da, 2024ko aurrekontuko 2024/23000/15140/7330200 partidaren kargura.

5. Diruz lagundu beharreko jardueren denbora-eremua

Jarduera subentzionagarri guztietarako laguntzen eskaera jarduera amaituta dagoela aurkeztuko da.

Ezin izango dira laguntza hauetara bildu emandako obra-lizentziaren data edota aldez aurreko jakinarazpenaren aurkezpena 2023ko urtarrilaren 1a baino lehenagokoa bada. Lizentzia lortzea edo jakinarazpena aurkeztea beharrezkoa ez bada, jarduketen fakturek ezin izango dute 2023ko urtarrilaren 1a baino lehenagoko datarik izan.

Deialdi honetan aurreikusitako laguntza ekonomikoak eskuratzeko, obrek udal-lizentzia edo baimena eduki beharko dute, hala behar bada, edo Udalak jabeen orde zuzenean eginarazitako obrak izan beharko dira.

6. Zenbatekoak

Dirulaguntzaren zenbatekoa aurrekontu babesgarriari % 50eko ehunekoa aplikatzean datza, 15.000 euroko gehienekoarekin (Lerro Berdeko Programaren 6.1 eta 6.3 artikulua)

7. Aurkezteko lekua

Deialdi honi dagozkion dirulaguntza eskaerak aurrez aurre aurkeztu ahal izango dira Surbisako bulegoetan (Erronda kalea 6). Horretarako, hitzordua eskatu ahal izango da 94-415.99.55 telefonoaren bidez.

Eskabideak helbide elektronikoko honetan ere aurkeztu ahal izango dira: surbisaverde@surb.bilbao.eus

8. Eskariak eta aurkeztu beharreko dokumentazioa aurkezteko epea

Eskabideak aurkezteko epea deialdiaren laburpena Bizkaiko Aldizkari Ofizialean argitaratu eta biharamunean hasiko da, eta 2024ko azaroaren 13an amaituko da.

Urteko diru-izendapena agortu ondoren beste eskabide batzuk aurkeztu ahal izango dira, baina hurrengo ekitaldian ebatziko dira aurrekontuko diru-izendapen berririk balego.

**8.1. Erantsi beharreko dokumentazioa:**

Oinarri arautzaileetako «Linea berdea» programaren 7.1. artikuluan ezarritakoari jarraituz, «Eskabidea eta erantzukizunpeko adierazpena» inprimakiarekin batera, zeina Surbisako bulegoetan eta haren web-orrian emango baita, behar bezala beteta eta sinatuta, honako dokumentazio hau aurkeztuko da:

A) Neurri pasiboak eta neurri aktiboak eraikinetan (2.1)

1. Ordezkariek bere NANaren fotokopia, Jabekideen Elkartearen IFKren fotokopia eta ordezkaritza eman izana adierazten duen dokumentua aurkeztu beharko du.
2. Emandako udal obra lizentziaren kopia. Lizentzia hori behar ez bada, dagokion aurretiatzko jakinarazpena. Ez dira onartuko obrak egikaritu ostean lortutako edo aurkeztutako lizentziak edo Obraren Aurretiatzko Jakinarazpenak edo Instalaziokoak.
3. Jabekideen Elkartearen Akta, zeinetan burutzekoak diren obrak onesten direla adierazi eta onetsitako aurrekontuaren zenbatekoa jasotzen den.
4. Esku-hartzean sartzen den/diren eraikinaren edo eraikinen Ikuskatze Teknikoaren txostena. Honek aurkeztu izanaren egiaztapen zigilua izango du jarrita. Baldin eta EITan 1, 2 edo 3. graduko obrak eskatzen badira, aurrekoaz gain, Eraikinaren Ikuskatze Teknikoak Adierazitako Gabeziak Konpondu Izanaren Ziurtagiria aurkeztu beharko da, dagokion Erregistroan aurkeztu izana egiaztatzen duen zigilua duelarik.
5. Arotzeriak ordeztzeko balizkoan, EKT betetzen dela egiaztatzeko, prestazioen aitortpenaren eta argi eta garbi instalatutako kanpo arotzeri bakoitzari dagokion CE markaketaren etiketa ziurtatuko da, edo, horren ezean, hutsarte bakoitzeko transmitantzia termikoaren kalkulu bidez, UNE EN ISO 10077 arauarekin bat eginez, DA DB-HE 1 laguntza dokumentuaren arabera. Kasu horretan, markoen, beiren eta pertsiana kutxen fitxa teknikoa aurkeztu beharko da.
6. Eraikinean dauden eraikuntza materialen eta sistemen berrerabileraren balizkoan: beharrezko justifikazio tekniko balioetsia, beroien bizi-zikloaren eta hori ezartzearen eraginaren analisia eginda.
7. Obrak hala eskatzen badu, teknikari eskudunaren Proiektu oniritziduna eta amaierako ziurtapenaren kopia.
8. Birgaitutako eraikinaren aldearen obrak hasi aurreko egoeraren eta obra amaierako egoeraren koloretako argazkiak.
9. Eraikinak obra burutu aurretik zuen Energia Eragingarritasuneko Egiaztagiri sinatua, bai eta hobekuntza ostean eraikinak duen Energia Eragingarritasuneko Egiaztagiria, teknikari eskudunek igorria; azken hori Eusko Jaurlaritzaren organo eskudunean erregistratua egon beharko du, edo, horren ezean, erregistroa egiteko eskaria aurkeztu beharko da. Bi egiaztagiriek programa berbera erabiliz eginak izan beharko dute eta konparagarriak izango dira.
10. Kontu-zenbakia eta horren titulartasuna justifikatzen duen dokumentua.
11. Esku-hartze teknikoa egon baldin bada, obra amaierako ziurtagiria.
12. Kostuen justifikazio dokumentala: Burututako esku-hartzearen faktura banakatua (banakatua ez badago aurrekontu xehatua eta faktura aurkeztuko dira), udal tasa eta zergena eta profesionalen ordainsariena, baldin baleude. Ez da zenbatekorik diruz lagunduko eskaerarekin batera horren faktura edo ziurtagiria erantsi ez bada eta ez da eskaria egin ostean aurkeztutako besterik onartuko.

B) Erabiltzen ez diren espazioak birnaturalizatzea (2.3)

1. Ordezkariek bere NANaren fotokopia eta Jabekideen Elkartearen IFKren edo ordezkatzen duen entitatearen fotokopia aurkeztu beharko du.
2. Jabekideen Elkartearen akta edo alde interesdun guztiek sinatutako Akordioa, zeinetan burututako lanak onesten diren; edo kontratatu beharreko dokumen-



- tuaren idazketa, zeinetan onetsitako aurrekontuaren zenbatekoa jasota egongo den.
3. Diruz lagundu daitekeen jarduketa obra egikaritzea (eta ez dokumentu teknikoa idaztea) denean, eta egoitza eraikin batean egitekoa denean, Eraikinaren edo esku-hartzearen xede diren eraikinen Azterketa Teknikoaren Txostenaren kopia. Txostena aurkeztu dela ziurtatzen duen zigilua ere izan beharko du. Baldin-eta EITan 1, 2 edo 3. graduko obrak eskatzen badira, aurrekoaz gain, Eraikinaren Ikuskatze Teknikoak Adierazitako Gabeziak Konpondu Izanaren Ziurtagiria aurkeztu beharko da, dagokion Erregistroan aurkeztu izana egiaztatzen duen zigilua duelarik.
 4. Kontu-zenbakia eta horren titulartasuna justifikatzen duen dokumentua.
 5. Diruz laguntzekoa den jarduketa obren egikaritzea edo instalazioak ezartzea denean:
 - a. Emandako udal obra lizentziaren kopia. Lizentzia hori behar ez bada, dagokion aurretiazko jakinarazpena. Ez dira onartuko obrak egikaritu ostean lortutako lizentziak edo Obraren Aurretiazko Jakinarazpenak.
 - b. Obrak hala eskatzen badu, teknikari eskudunaren Proiektu oniritziduna eta amaierako ziurtapenaren kopia.
 - c. Eraikina edo jarduketak atxikitako zonaldea obrak hasi aurretik nola zeuden edo obrak amaitzean nola geratu diren erakusten duten koloretako argazkiak.
 - d. Kostuen justifikazio dokumentala: Burututako esku-hartzearen faktura banakatua (banakatua ez badago aurrekontu xehatua eta faktura aurkeztuko dira), udal tasa eta zergena eta profesionalen ordainsariena, baldin baleude. Ez da zenbatekorik diruz lagunduko eskaerarekin batera horren faktura edo ziurtagiria erantsi ez bada eta ez da eskaria egin ostean aurkeztutako besterik onartuko.
 6. Diruz lagundu daitekeen jarduketa dokumentazio teknikoa idaztea bada:
 - i. Kontratututako dokumentazio teknikoaren kopia.
 - ii. Teknikarien ordainsarien faktura banakatua.
 9. Emate-prozedura, honen epeak, esku-hartzaren duten organoak, baliabideak eta kontuan hartu beharreko gainerako betekizunak Oinarri Arautzaileetan jasotakoak dira.
 10. Beste datu batzuk. Bateriaezintasunak

Oinarri arautzaileetako seigarren xedapen komunen arabera, eta besteak beste, «ezingo dituzte Oinarri hauetan jasotako diru-laguntzak jaso Next Generation Funtsetako laguntzak (Next Generation Europar Funtsei buruzko 2022ko ekainaren 21eko Agindua) jasoak dituzten edo horretarako itxarote-zerrendan dauden jarduketek».

BIGARRENA: Deialdi hau Diru-laguntzen Datu Base Nazionalean argitaratzea, laburpena Bizkaiko Aldizkari Ofizialean (BAO) eta baita Surbisaren webgunean ere argitaratzeko.

Bilbon, 2024ko otsailaren 21ean. — Surbisa-ko, Jon Bilbao Urquijo